

Kläppens Samfällighetsförening (K.S.F.)

Förslag till Verksamhetsplan 2020

Snöröjning och sandning vinter 2020-2021

(Ny upphandling av snöröjning. Avtalet med Torens är uppsagt)

Underhåll och reparation av vägar.

Sommar underhåll Sö E14

(gräsklippning, slyröjning m.m.)

Bevaka att ingen byggnation sker på och vid kullen som påverkar vår samfällighet.

(Det som hänt under 2020 är följande: Åre kommun har den 30/1 2020 beviljat bygglov för ett hotell bestående av 4 små hus på vardera 8x8 m.

Samfälligheten har överklagat bygglovet.

Samtidigt har Lantmäteriet kallat till lantmäteriförrättning den 5/3 2020.

Samfälligheten har muntligen och skriftligen motsatt sig lantmäteriförrättningen vars syfte är att ansluta de 4 husen till samfällighetens VA och väg). (se styrelsens förslag 2)

Oxögat 5 (Schager) har ansökt om avstyckning av en tomt motsvarande de 4 tidigare tomterna, samt anslutning till vårt VA nät och vägnät. Samfälligheten har sen i april 2019 motsatt sig anslutning till VA och anslutning till vägnätet via mailväxling och 3 omfattande inlägg för att få lantmäteriförrättningen inställd alternativt framflyttad.

Den 5 mars fastställde Lantmäteriet avstyckning och anslutning till VA och väg.

Vi har konsulterat REV s jurist Uno Jakobsson som gått igenom alla handlingar och han avråder oss att överklaga då det inte finns några möjligheter att vi skulle nå någon framgång med ett överklagande och om vi förlorar får vi betala motpartens rättegångskostnader.)

Styrelsen har beslutat att ej överklaga lantmäteriförrättningen.

Fortsätta leta vattenläcka (se styrelseförslag 1)

Uppföra sophus (se styrelseförslag 3)

Åre den 31 juli 2020

Kläppens samfällighetsförening

Nils Widell